

Budowa Domów

**Abakon<sup>®</sup> BD**

KATALOG DOMÓW Z PREFABRYKATÓW KERAMZYTOWYCH

---



Budowa Domów

**Abakon<sup>®</sup> BD**

KATALOG DOMÓW Z PREFABRYKATÓW KERAMZYTOWYCH

---



PONAD 20 LAT DOŚWIADCZENIA,  
1900 REALIZACJI



KOMPLEKSOWA BUDOWA OD  
PROJEKTU PO STAN DEWELOPERSKI



NOWOCZESNA TECHNOLOGIA



ENERGOOSZCZĘDNE  
ROZWIĄZANIA



DORADZTWO SPOSOBU  
FINANSOWANIA



DOKUMENTACJA  
PROJEKTOWA



KRÓTKI CZAS REALIZACJI



STAŁA POMOC  
DEDYKOWANEGO OPIEKUNA



# O NAS

Nasz zespół tworzą ludzie - profesjonaliści w swojej dziedzinie. Bazujemy na wieloletnim doświadczeniu naszych fachowców oraz kreatywnemu spojrzeniu młodszej części załogi, którzy dzięki swojemu świeżemu podejściu wnoszą do naszych działań nową jakość.

Zaczynaliśmy jako firma lokalna. Dziś jesteśmy obecni w województwie śląskim, małopolskim, mazowieckim, dolnośląskim, wielkopolskim, opolskim i podkarpackim. Mamy swój oddział również w czeskiej Ostrawie. Planujemy ciągły rozwój, dlatego zasięg terytorialny prowadzonych przez nas prac jest sukcesywnie powiększany.



# NOWY STANDARD ENERGOOSZCZĘDNYCH BUDYNKÓW: WT2021



WSPÓLCZYNNIK EP  
< 70 KWH/M2 NA ROK



SYSTEM WENTYLACJI  
MECHANICZNEJ Z REKUPERACJĄ



OCIEPLENIE STROPU/DACHU WEŁNĄ  
MINERALNĄ O GRUBOŚCI 30 CM



SZEŚCIOKOMOROWE PROFILE  
OKIENNE PCV IDEAL 8000



"CIEPŁY MONTAŻ"  
STOLARKI OKIENNEJ



INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA  
W BUDYNKACH OGRZEWANYCH PRĄDEM



# TECHNOLOGIA

Keramzyt, z którego powstają prefabrykowane ściany, to wypalana w wysokiej temperaturze glina. Jest to materiał ekologiczny, dzięki któremu w budowanych przez nas domach panuje zdrowy mikroklimat. Wysoka wytrzymałość oraz odporność na wilgoć i korozję biologiczną to kolejne zalety tego materiału. Keramzyt posiada również doskonałe parametry izolacyjne.

# SZYBKA BUDOWA

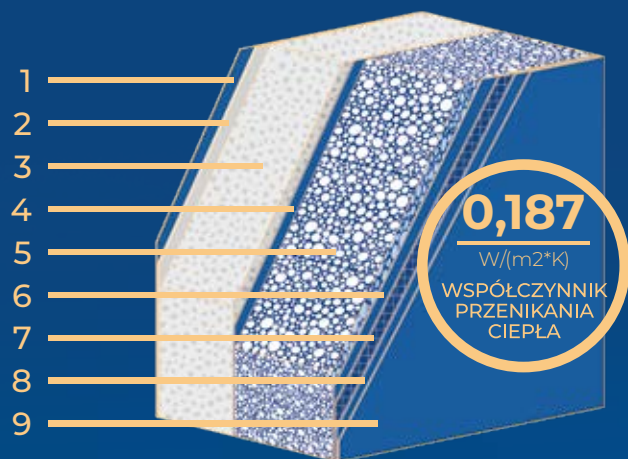
To jedna z większych zalet technologii. Odpowiednio przygotowane do danego projektu ściany przywożone są na budowę, a następnie ustawiane na płycie fundamentowej. Montaż ścian domu parterowego zajmuje nam zaledwie jeden dzień. Ściany są na tyle gładkie, że nie wymagają stosowania tynków wewnętrznych, co znacznie przyspiesza proces budowy.

# PRZEKROJE

1. Dwuwarstwowa ściana ze styropianem  $U = 0,187 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$   
WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA
2. Dwuwarstwowa ściana ze styropianem  $U = 0,151 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$   
WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA
3. Dwuwarstwowa ściana z wełną mineralną  $U = 0,178 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$   
WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA

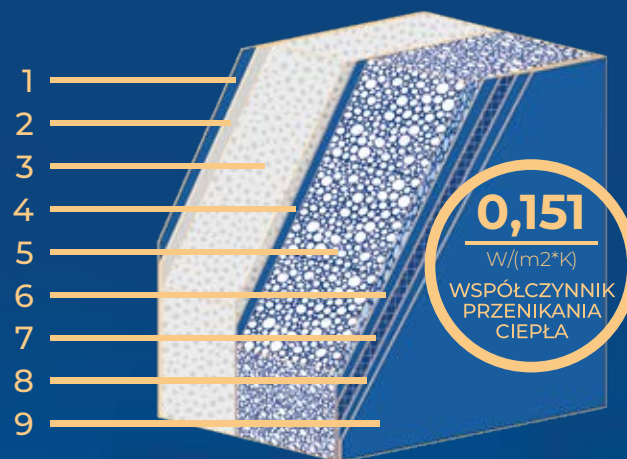


1



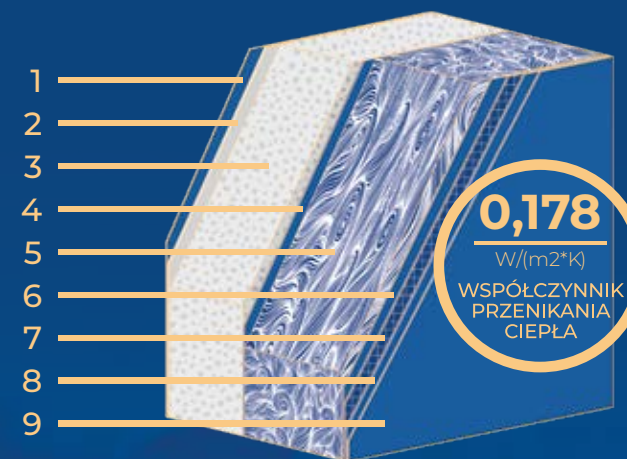
1. Farba akrylowa
2. Gładź gipsowa
3. Ściana keramzytobetonowa - 15 cm
4. Klej do styropianu
5. Styropian fasadowy 20 cm,  
Lambda 0,04 W/mK
6. Zaprawa klejowa do wykonania  
warstwy zbrojnej
7. Siatka zbrojąca z włókna szklanego
8. Preparat gruntujący
9. Tynk zewnętrzny cienkowarstwowy

2



1. Farba akrylowa
2. Gładź gipsowa
3. Ściana keramzytobetonowa - 15 cm
4. Klej do styropianu
5. Styropian fasadowy 20 cm,  
Lambda 0,032 W/mK
6. Zaprawa klejowa do wykonania  
warstwy zbrojnej
7. Siatka zbrojąca z włókna szklanego
8. Preparat gruntujący
9. Tynk zewnętrzny cienkowarstwowy

3



1. Farba akrylowa
2. Gładź gipsowa
3. Ściana keramzytobetonowa - 15 cm
4. Klej do wełny fasadowej
5. Wełna fasadowa 20 cm,  
Lambda 0,038 W/mK
6. Zaprawa klejowa do wykonania  
warstwy zbrojnej
7. Siatka zbrojąca z włókna szklanego
8. Preparat gruntujący
9. Tynk zewnętrzny cienkowarstwowy

# BUDOWA KOMPLEKSOWA

Twoje zadowolenie z naszych usług to dla nas priorytet. Chcemy jak najlepiej realizować potrzeby naszych Klientów, dlatego w ramach współpracy oferujemy:

- dokumentację architektoniczno-budowlaną projektów Abakon,
- doradztwo w wyborze najlepszej opcji finansowania,
- doradztwo i opiekę inżyniera przez cały czas trwania budowy,
- prowadzenie inwestycji przez kierownika budowy.

Co jeszcze możemy dla Ciebie zrobić?

Proponujemy o wiele więcej, niż przeprowadzenie budowy Twojego idealnego domu. Zanim to nastąpi, zajmemy się Twoją działką. Jeśli jeszcze jej nie masz - znajdziemy ją dla Ciebie, a jeżeli już jesteś posiadaczem swojego kawałka ziemi - sprawdzimy, jak wygląda jego stan formalny oraz co możesz na nim wybudować.

Nie musisz się martwić o zaopatrzenie na budowę - działamy we współpracy z Hurtownią Materiałów Budowlanych Abakon, w której znajdują się wszystkie potrzebne elementy do budowy Twojego domu od fundamentu, po stan deweloperski.

# BUDOWA DO WYBRANEGO STANU WYKOŃCZENIA

W przejrzystej ofercie proponujemy Klientom nasze usługi budowlane, których zakres zależy od samego Inwestora. Może to być stan podstawowy, którego zakres oprócz ciepłych prefabrykowanych ścian keramzytowych obejmuje fundament płytowy, instalację wod-kan, konstrukcję dachu i stropu, pokrycie dachowe z orynnowaniem oraz opcjonalnie okna z PCV i drzwi zewnętrzne.

Decydując się na budowę do stanu pełnego deweloperskiego oferujemy:

- ✓ pakiety instalacyjne: elektryczny, wentylacyjny z wentylacją mechaniczną z rekuperacją, oraz wodno-kanalizacyjny,
- ✓ pakiety wykończeniowe zewnętrzne: ocieplenie oraz otynkowanie elewacji, parapety zewnętrzne oraz obróbki zewnętrzne takie jak podbitki,
- ✓ pakiety wykończeniowe wewnętrzne: ocieplenie stropu/dachu wraz z przygotowaniem stelaży i sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych,





## FORMALNOŚCI

Pomagamy w skompletowaniu całej dokumentacji potrzebnej do uzyskania pozwolenia na budowę Twojego domu. W Twoim imieniu złożymy wszystkie wymagane dokumenty do właściwego urzędu.



## FINANSOWANIE

Chcesz finansować budowę z kredytu? Nasi eksperci finansowi bezpłatnie pomogą Ci w zdobyciu kredytu na budowę domu.



## PROJEKT DOMU

Mamy projekty budynków parterowych oraz z poddaszem, każdy znajdzie coś co spełni jego wymagania.



## SZYBKA BUDOWA

Wiemy że zależy Ci na szybkiej budowie. Jesteśmy w tym specjalistami. Możemy wybudować Twój dom do stanu deweloperskiego nawet w kilka miesięcy.



## WŁASNY MAGAZYN BUDOWLANY

Twoją budowę zaopatrzymy we własnym magazynie. Dzięki temu masz pewność, że wszystkie potrzebne materiały będą na czas, a Ty nie musisz martwić się szukaniem materiałów w różnych magazynach. Mamy sprawdzonych dostawców, z którymi współpracujemy od lat!



## SERWIS

Wiemy jak ważne jest utrzymanie budynku w dobrej kondycji przez lata. Nasz dział serwisu wykona przegląd Twojego domu, tak by zawsze był jak nowy.



# PROJEKTY AUTORSKIE

W naszej kolekcji mamy już ponad 60 gotowych projektów domów, a wśród nich domy parterowe oraz z poddaszem użytkowym. Nasz sztab projektantów dokłada wszelkich starań, aby tworzyć projekty spełniające wszystkie potrzeby i oczekiwania przyszłych domowników.

Projekty odpowiadają również bieżącym trendom, dlatego w portfolio znajdują się projekty zarówno domów tradycyjnych, jak i nowoczesnych stodoł.

# PROJEKTY INDYWIDUALNE


Na życzenie Klienta możemy zaprojektować zupełnie nowy, w 100% indywidualny projekt. Możemy również zrealizować projekt pracowni zewnętrznej, po uprzedniej adaptacji projektu do stosowanej przez nas technologii.

Dzięki temu wachlarz naszych możliwości zdecydowanie się poszerza, a my możemy stworzyć Twój dom marzeń - bez jakichkolwiek ustępstw i kompromisów.



## PROJEKTY

Abakon 2009 SE 2  
Abakon Piccolo Bosco  
Abakon Piccolo Bosco 2  
Abakon 2021 SE  
Abakon Idoneo 2





# BESTSELLERY

PRZEDSTAWIONE WIZUALIZACJE MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY



# Abakon 2009 SE 2



BESTSELLER



Oglądaj filmik  
z wizualizacji:







# Abakon 2009 SE 2

Powierzchnia zabudowy: **86.58 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **86.58 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **70.50 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **70.50 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **5.43 m**

Kąt nachylenia dachu: **30 stopni**



LP	PARTER	70.50 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	4.86 m <sup>2</sup>
1.2	Kuchnia	6.05 m <sup>2</sup>
1.3	Salon	20.29 m <sup>2</sup>
1.4	Komunikacja	4.17 m <sup>2</sup>
1.5	Sypialnia	10.61 m <sup>2</sup>
1.6	Sypialnia	10.04 m <sup>2</sup>
1.7	Sypialnia	8.74 m <sup>2</sup>
1.8	Łazienka	5.74 m <sup>2</sup>





# Abakon Piccolo Bosco



BESTSELLER



Oglądnij filmik  
z wizualizacji:







# Abakon Piccolo Bosco

Powierzchnia zabudowy: **115.5 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **119.82 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **96.64 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **96.64 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **5.77 m**

Kąt nachylenia dachu: **30 stopni**



LP	PARTER	96.64 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	5.49 m <sup>2</sup>
1.2	Łazienka	5.87 m <sup>2</sup>
1.3	Sypialnia	10.88 m <sup>2</sup>
1.4	Sypialnia	10.72 m <sup>2</sup>
1.5	Salon + jadalnia	30.15 m <sup>2</sup>
1.6	Kuchnia	12.22 m <sup>2</sup>
1.7	Sypialnia	11.13 m <sup>2</sup>
1.8	WC	2.00 m <sup>2</sup>
1.9	Pom. gospodarcze	2.72 m <sup>2</sup>
1.10	Komunikacja	5.46 m <sup>2</sup>

14 350





# Abakon Piccolo Bosco 2



BESTSELLER



Oglądnij filmik  
z wizualizacji:







# Abakon Piccolo Bosco 2

Powierzchnia zabudowy: **116.6 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **128.17 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **96.64 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **96.64 m<sup>2</sup>**

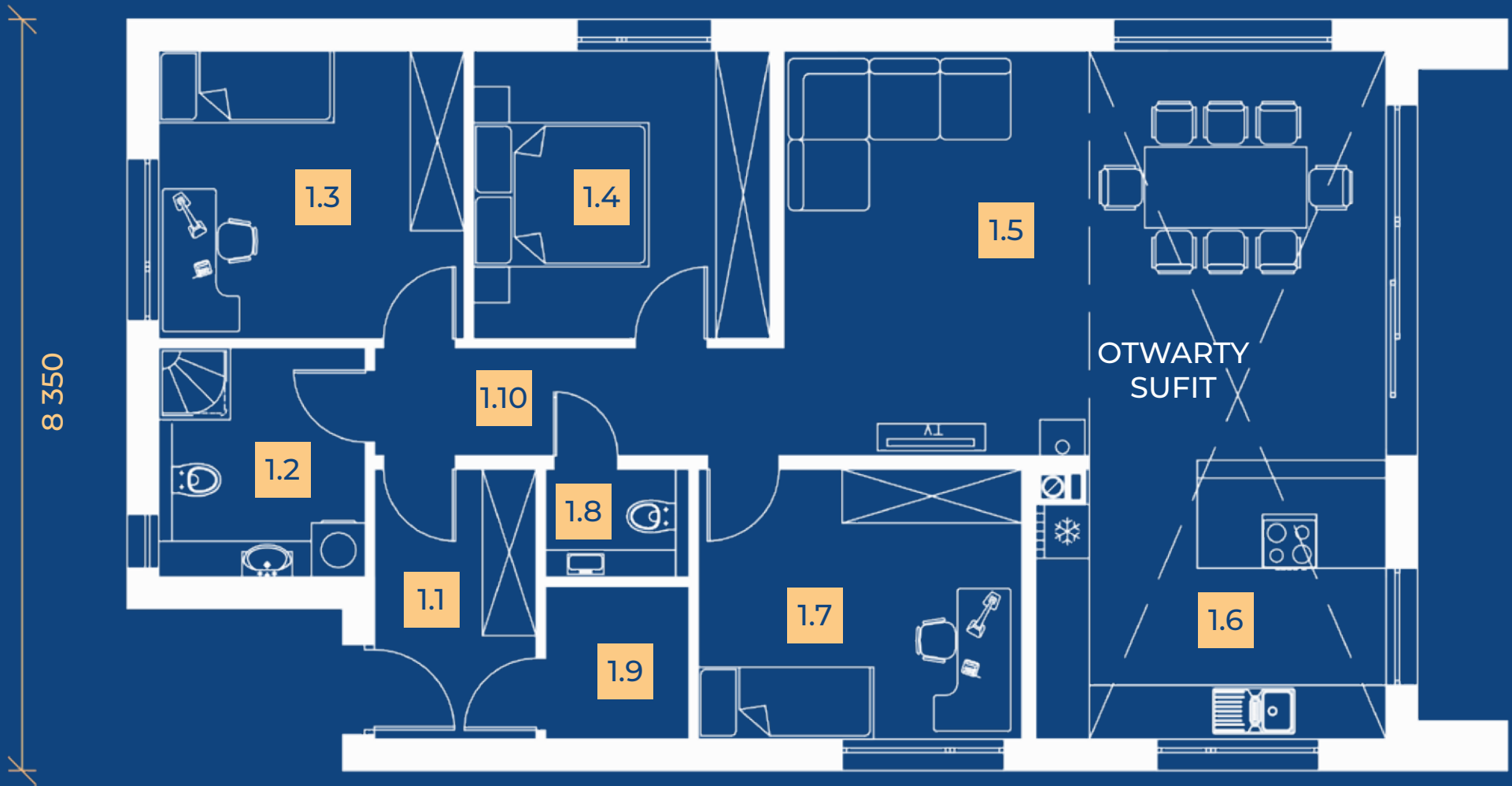
Wysokość w kalenicy: **5.77 m**

Kąt nachylenia dachu: **30 stopni**



LP	PARTER	96.64 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	5.49 m <sup>2</sup>
1.2	Łazienka	5.87 m <sup>2</sup>
1.3	Sypialnia	10.88 m <sup>2</sup>
1.4	Sypialnia	10.72 m <sup>2</sup>
1.5	Salon z jadalnią	30.15 m <sup>2</sup>
1.6	Kuchnia	12.22 m <sup>2</sup>
1.7	Sypialnia	11.13 m <sup>2</sup>
1.8	WC	2.00 m <sup>2</sup>
1.9	Pom. gospodarcze	2.72 m <sup>2</sup>
1.10	Komunikacja	5.46 m <sup>2</sup>

15 350





# Abakon 2021 SE



Powierzchnia zabudowy: **71.82 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **143.64 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **90.00 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **116.39 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **7.70 m**

Kąt nachylenia dachu: **40 stopni**



BESTSELLER



Oglądnij filmik  
z wizualizacji:



# Abakon 2021 SE

## PARTER

LP	PARTER	58.07 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	4.66 m <sup>2</sup>
1.2	Pom. gospodarcze	2.85 m <sup>2</sup>
1.3	Łazienka	4.30 m <sup>2</sup>
1.4	Schody	1.12 m <sup>2</sup>
1.5	Gabinet	10.05 m <sup>2</sup>
1.6	Salon	28.15 m <sup>2</sup>
1.7	Kuchnia	6.94 m <sup>2</sup>

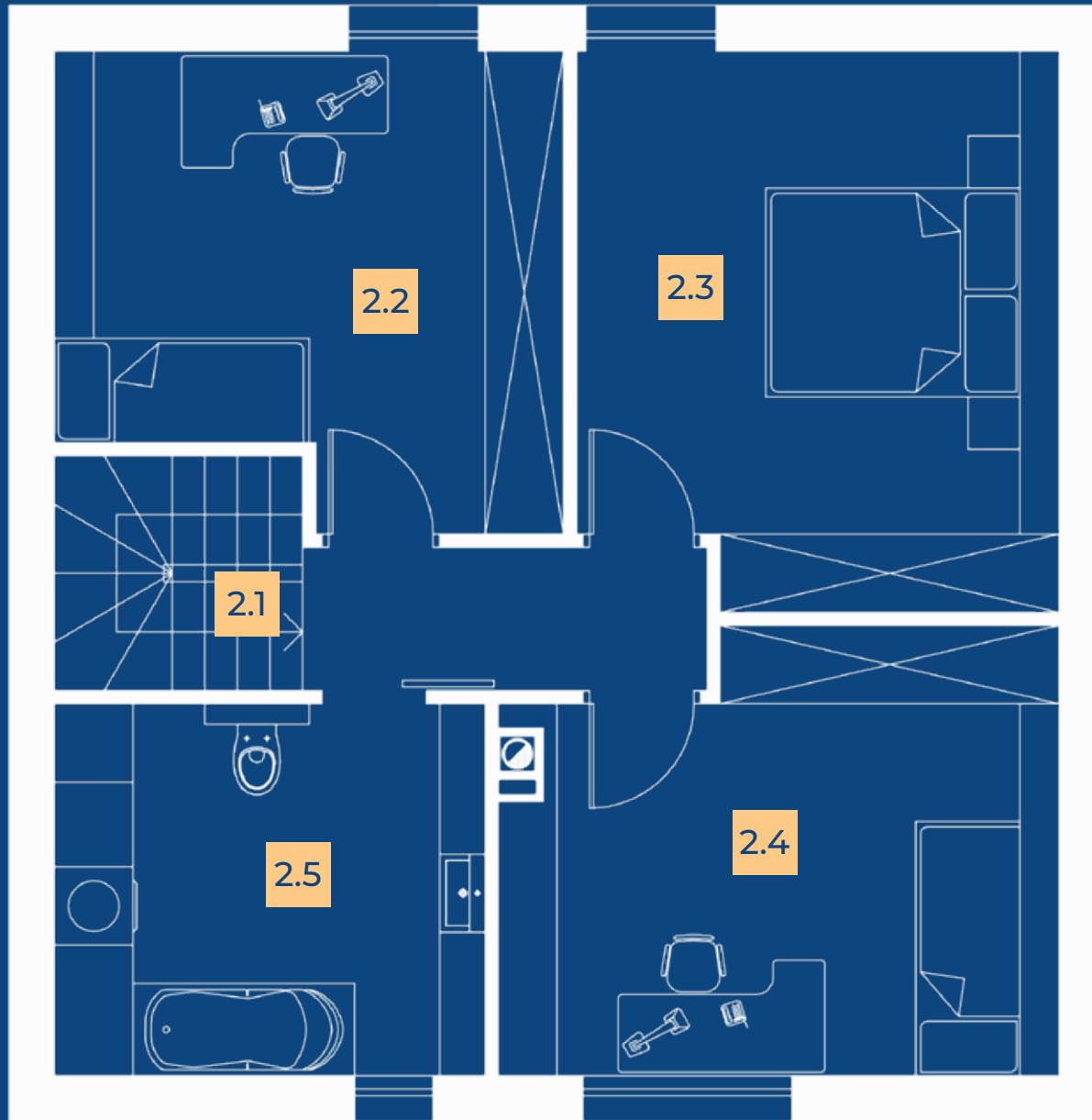
8 550



8 400

# Abakon 2021 SE

## PODDASZE



LP PODDASZE 34.77 m<sup>2</sup> | 58.32 m<sup>2</sup>

2.1	Hol +schody	3.41 m <sup>2</sup>   6.83 m <sup>2</sup>
2.2	Sypialnia	8.63 m <sup>2</sup>   13.03 m <sup>2</sup>
2.3	Sypialnia	8.98 m <sup>2</sup>   15.25 m <sup>2</sup>
2.4	Sypialnia	8.50 m <sup>2</sup>   13.81 m <sup>2</sup>
2.5	Łazienka	5.25 m <sup>2</sup>   9.40 m <sup>2</sup>



# Abakon Idoneo 2



BESTSELLER



Oglądaj filmik  
z wizualizacji:







# Abakon Idoneo 2

Powierzchnia zabudowy: **115.56 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **115.56 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **96.29 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **96.29 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **5.73 m**

Kąt nachylenia dachu: **30 stopni**



LP	PARTER	96.29 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	4.99 m <sup>2</sup>
1.2	Pom. gospodarcze	3.40 m <sup>2</sup>
1.3	Kuchnia	8.28 m <sup>2</sup>
1.4	Salon + jadalnia	25.13 m <sup>2</sup>
1.5	Sypialnia	9.51 m <sup>2</sup>
1.6	Łazienka	6.40 m <sup>2</sup>
1.7	Sypialnia	10.00 m <sup>2</sup>
1.8	Garderoba	1.94 m <sup>2</sup>
1.9	Sypialnia	9.51 m <sup>2</sup>
1.10	Sypialnia	9.51 m <sup>2</sup>
1.11	WC	1.68 m <sup>2</sup>
1.12	Komunikacja	5.94 m <sup>2</sup>

8 560



13 500

---

## PROJEKTY

Abakon SZT 80

Abakon Piccolo Bosco 3

Abakon Piccolo Bosco 4

Abakon Idoneo 3

Abakon 2024 SE

Abakon Piccolo Prato 1

Abakon Padiglione 7







# NOWOŚCI

PRZEDSTAWIONE WIZUALIZACJE MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY



Abakon  
SZT 80

NOWOŚĆ



Oglądnij filmik  
z wizualizacji:







# Abakon SZT 80

Powierzchnia zabudowy: **93.12 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **93.12 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **76.41 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **76.41 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **5.47 m**

Kąt nachylenia dachu: **30 stopni**



LP	PARTER	76.41 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	4.08 m <sup>2</sup>
1.2	Salon + Kuchnia	26.60 m <sup>2</sup>
1.3	Sypialnia 1	9.16 m <sup>2</sup>
1.4	Łazienka	2.52 m <sup>2</sup>
1.5	Sypialnia 2	10.90 m <sup>2</sup>
1.6	Sypialnia 3	8.76 m <sup>2</sup>
1.7	Łazienka	7.60 m <sup>2</sup>
1.8	Komunikacja	6.79 m <sup>2</sup>

7 350



12 670



# Abakon Piccolo Bosco 3



NOWOŚĆ



Oglądnij filmik  
z wizualizacji:







# Abakon Piccolo Bosco 3

Powierzchnia zabudowy: **85.29 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **85.68 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **69.39 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **69.39 m<sup>2</sup>**

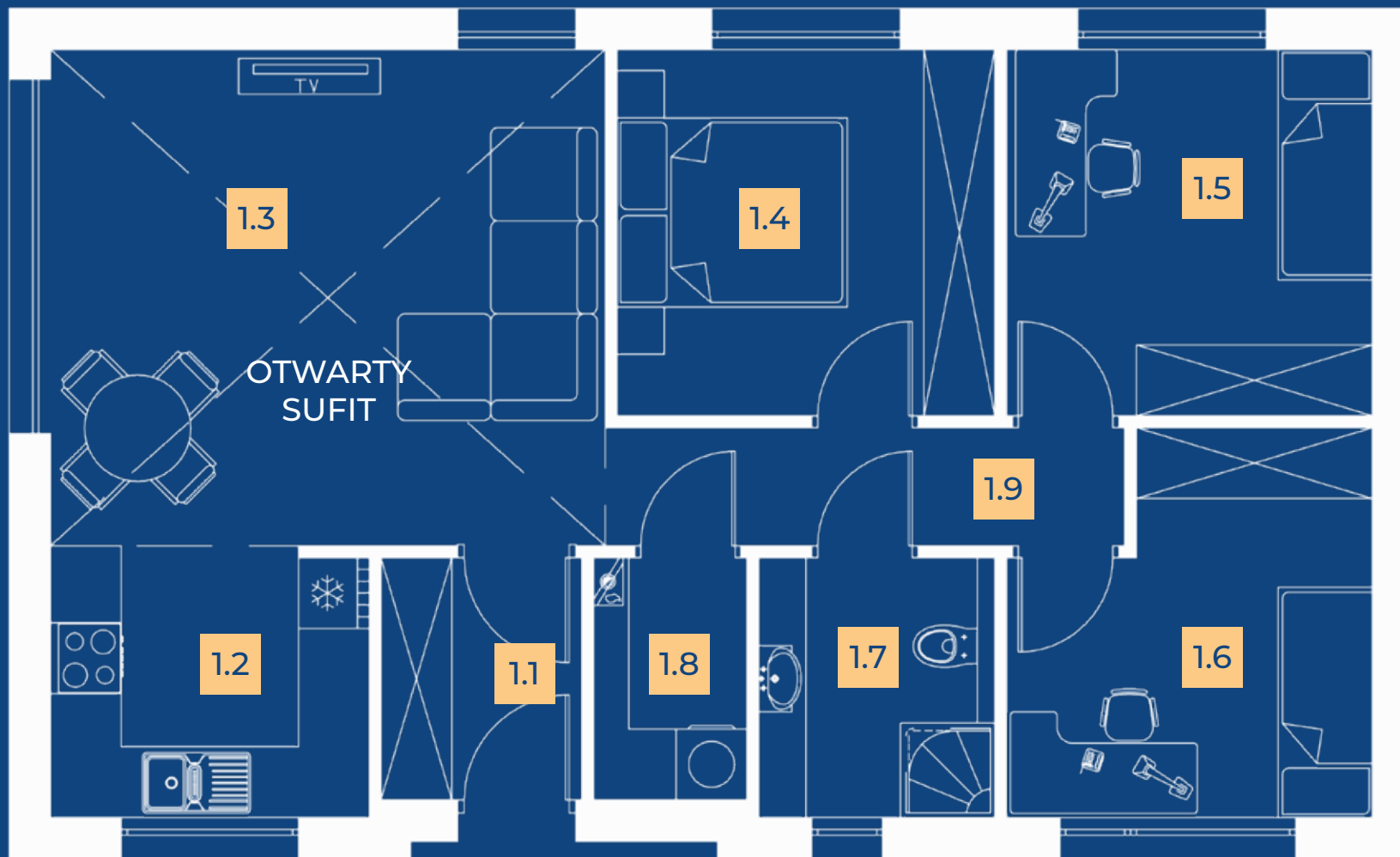
Wysokość w kalenicy: **5.50 m**

Kąt nachylenia dachu: **30 stopni**



LP	PARTER	69.39 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	<b>3.48 m<sup>2</sup></b>
1.2	Kuchnia	<b>6.15 m<sup>2</sup></b>
1.3	Salon	<b>19.74 m<sup>2</sup></b>
1.4	Sypialnia	<b>9.92 m<sup>2</sup></b>
1.5	Sypialnia	<b>9.61 m<sup>2</sup></b>
1.6	Sypialnia	<b>9.02 m<sup>2</sup></b>
1.7	Łazienka	<b>4.40 m<sup>2</sup></b>
1.8	Pom. gospodarcze	<b>2.67 m<sup>2</sup></b>
1.9	Komunikacja	<b>4.40 m<sup>2</sup></b>

7 200



1.3

OTWARTY  
SUFIT

1.2

1.1

1.4

1.9

1.5

1.8

1.7

1.6

11 900





# Abakon Piccolo Bosco 4

NOWOŚĆ



Oglądnij filmik  
z wizualizacji:







# Abakon Piccolo Bosco 4

Powierzchnia zabudowy: **104.76 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **108.80 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **85.93 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **85.93 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **5.67 m**

Kąt nachylenia dachu: **30 stopni**



LP	PARTER	85.93 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	4.08 m <sup>2</sup>
1.2	Pom. gospodarcze	2.55 m <sup>2</sup>
1.3	WC	1.80 m <sup>2</sup>
1.4	Sypialnia	13.74 m <sup>2</sup>
1.5	Łazienka	5.75 m <sup>2</sup>
1.6	Sypialnia	10.80 m <sup>2</sup>
1.7	Sypialnia	10.80 m <sup>2</sup>
1.8	Komunikacja	5.50 m <sup>2</sup>
1.9	Salon z jadalnią	22.00 m <sup>2</sup>
1.10	Kuchnia	6.75 m <sup>2</sup>
1.11	Spizarka	2.16 m <sup>2</sup>







# Abakon Idoneo 3



NOWOŚĆ



Oglądnij filmik  
z wizualizacji:







# Abakon Idoneo 3

Powierzchnia zabudowy: **102.00 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **102.00 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **84.12 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **84.12 m<sup>2</sup>**

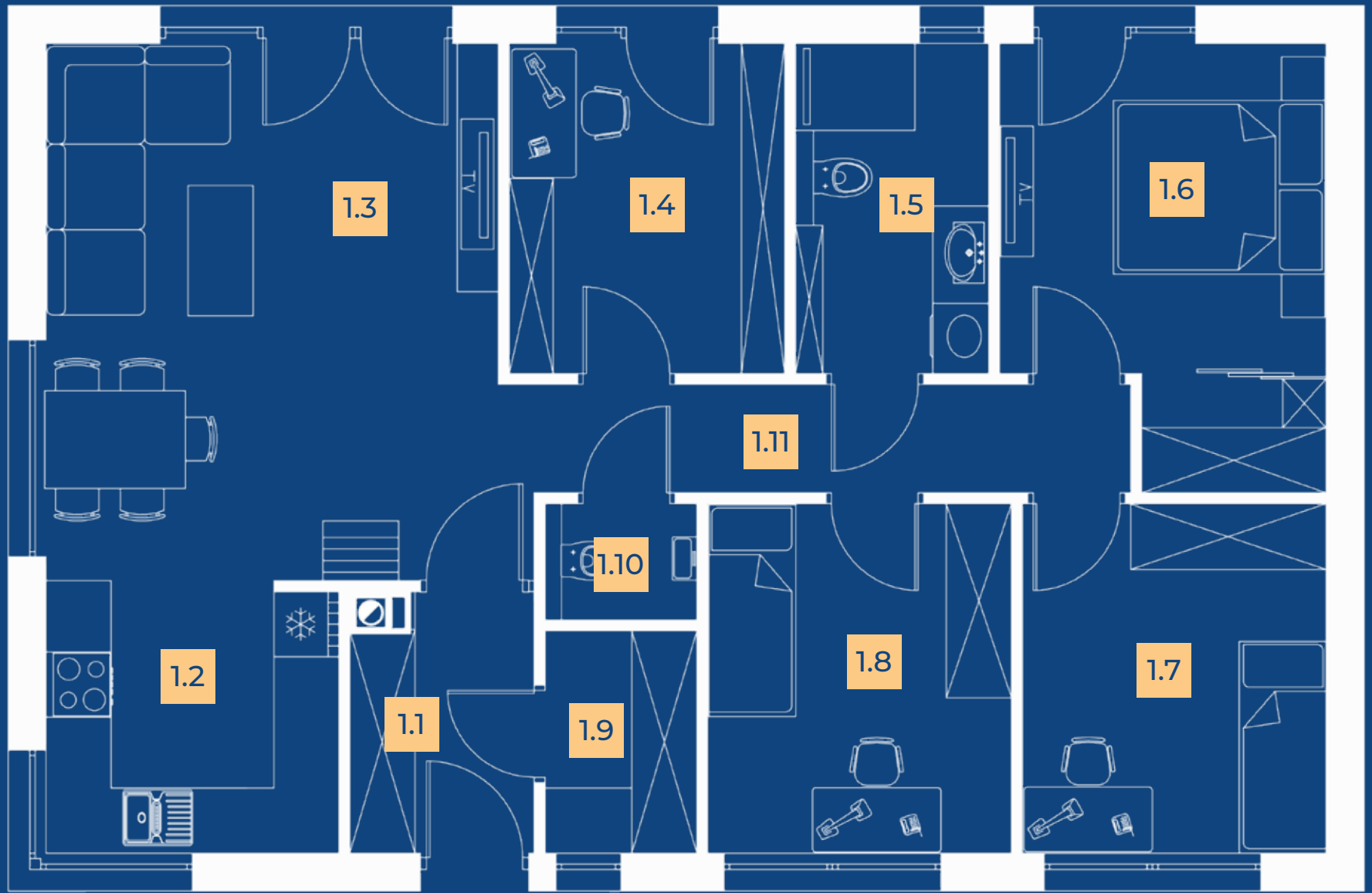
Wysokość w kalenicy: **5.61 m**

Kąt nachylenia dachu: **30 stopni**



LP	PARTER	84.12 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	4.10 m <sup>2</sup>
1.2	Kuchnia	6.72 m <sup>2</sup>
1.3	Salon	21.24 m <sup>2</sup>
1.4	Gabinet	7.72 m <sup>2</sup>
1.5	Łazienka	5.41 m <sup>2</sup>
1.6	Sypialnia	11.02 m <sup>2</sup>
1.7	Sypialnia	9.02 m <sup>2</sup>
1.8	Sypialnia	9.02 m <sup>2</sup>
1.9	Pom. gospodarcze	2.87 m <sup>2</sup>
1.10	WC	1.50 m <sup>2</sup>
1.11	Korytarz	5.50 m <sup>2</sup>

8 160



12 500





# Abakon 2024 SE



---

Powierzchnia zabudowy: **65.25 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **130.50 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **84.23 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **104.51 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **7.35 m**

Kąt nachylenia dachu: **40 stopni**



NOWOŚĆ



Oglądaj filmik  
z wizualizacji:



# Abakon 2024 SE

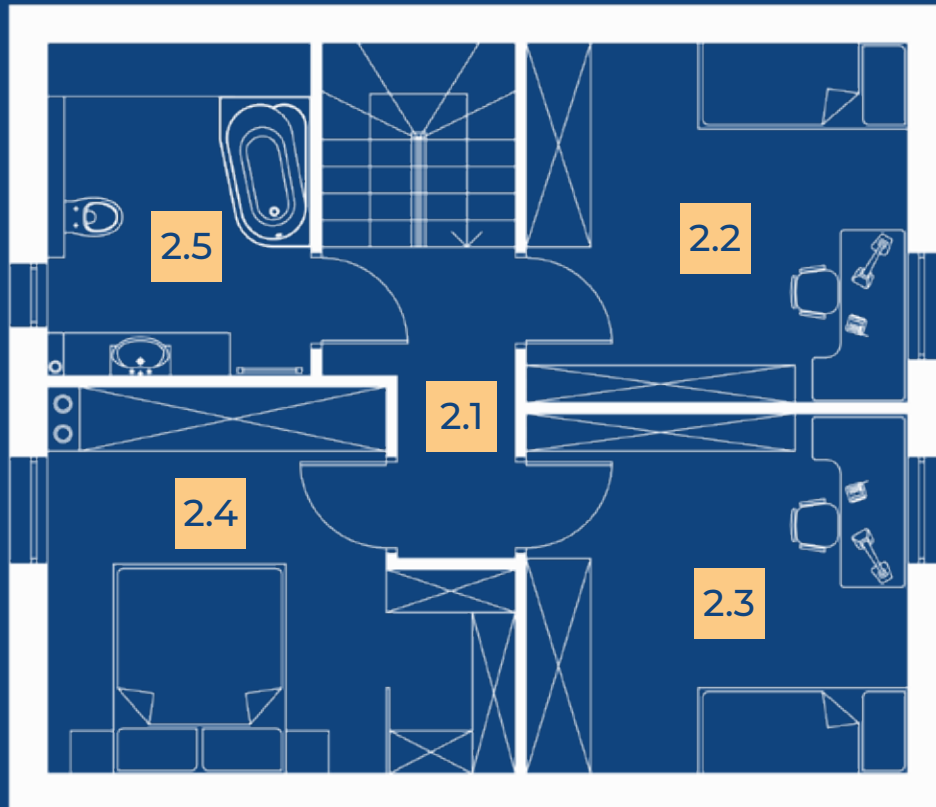
## PARTER

LP	PARTER	52.06 m <sup>2</sup> + 21.00 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	4.80 m <sup>2</sup>
1.2	Pom. gospodarcze	2.76 m <sup>2</sup>
1.3	Łazienka	5.52 m <sup>2</sup>
1.4	Spizarka	4.09 m <sup>2</sup>
1.5	Salon + jadalnia	21.51 m <sup>2</sup>
1.6	Kuchnia	8.01 m <sup>2</sup>
1.7	Komunikacja	5.37 m <sup>2</sup>
1.8	Garaż	21.00 m <sup>2</sup>



# Abakon 2024 SE

## PODDASZE



LP	PODDASZE	32.18 m <sup>2</sup>   52.45 m <sup>2</sup>
2.1	Komunikacja	7.45 m <sup>2</sup>   7.45 m <sup>2</sup>
2.2	Sypialnia	6.17 m <sup>2</sup>   11.89 m <sup>2</sup>
2.3	Sypialnia	6.17 m <sup>2</sup>   11.89 m <sup>2</sup>
2.4	Sypialnia	7.29 m <sup>2</sup>   13.62 m <sup>2</sup>
2.5	Łazienka	4.02 m <sup>2</sup>   7.60 m <sup>2</sup>





# Abakon Piccolo Prato 1



Powierzchnia zabudowy: **77.00 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **154.00 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **72.78 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **97.29 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **7.15 m**

Kąt nachylenia dachu: **45 stopni**



NOWOŚĆ



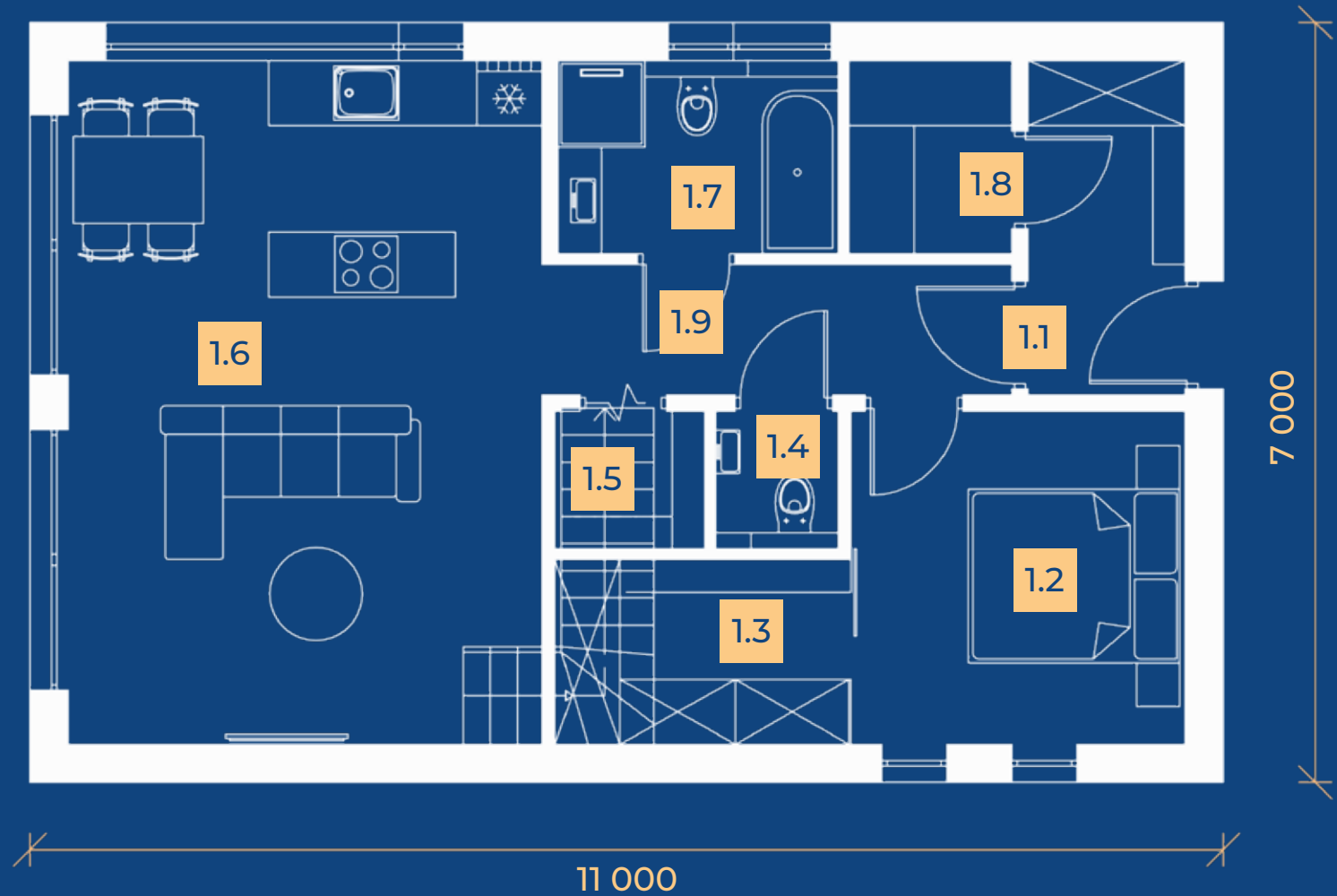
Oglądnij filmik  
z wizualizacji:



# Abakon Piccolo Prato 1

## PARTER

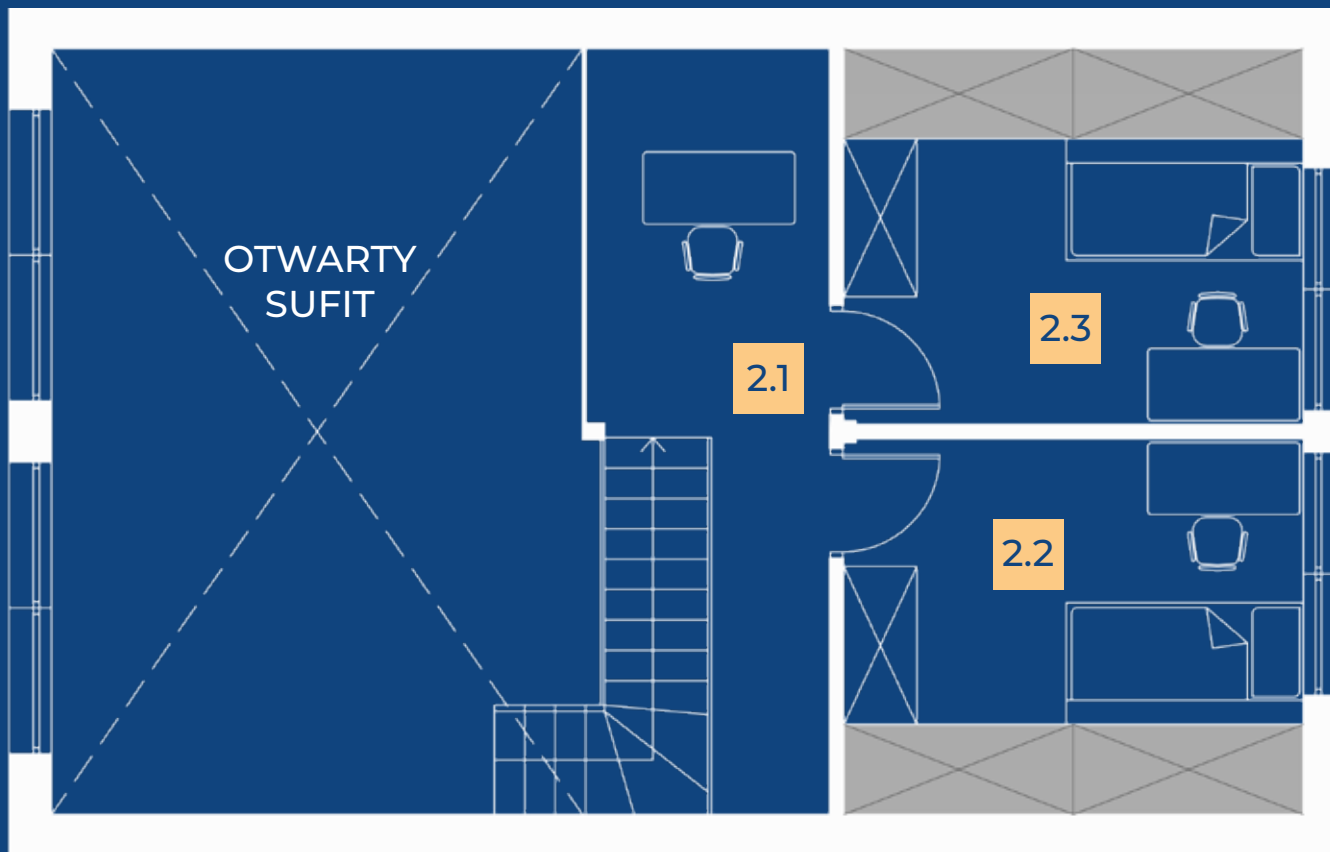
LP	PARTER	61.08 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap + garderoba	4.46 m <sup>2</sup>
1.2	Sypialnia	9.47 m <sup>2</sup>
1.3	Garderoba	4.67 m <sup>2</sup>
1.4	WC	1.44 m <sup>2</sup>
1.5	Spizarnia	1.78 m <sup>2</sup>
1.6	Salon + kuchnia	26.83 m <sup>2</sup>
1.7	Łazienka	4.59 m <sup>2</sup>
1.8	Pom. gospodarcze	2.67 m <sup>2</sup>
1.9	Komunikacja	5.17 m <sup>2</sup>





# Abakon Piccolo Prato 1

## PODDASZE



LP PODDASZE 14.03 m<sup>2</sup> | 36.21 m<sup>2</sup>

2.1	Antresora	4.05 m <sup>2</sup>   12.69 m <sup>2</sup>
2.2	Pokój	4.99 m <sup>2</sup>   11.76 m <sup>2</sup>
2.3	Pokój	4.99 m <sup>2</sup>   11.76 m <sup>2</sup>



# Abakon Padiglione 7

NOWOŚĆ



Oglądnij filmik  
z wizualizacji:







# Abakon Padiglione 7

Powierzchnia zabudowy: **154.53 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **155.68 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **121.46 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **121.46 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **6.19 m**

Kąt nachylenia dachu: **25 stopni**


LP	PARTER	121.46 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	3.99 m <sup>2</sup>
1.2	Spizarka	1.89 m <sup>2</sup>
1.3	Kuchnia	7.56 m <sup>2</sup>
1.4	Salon z jadalnią	27.39 m <sup>2</sup>
1.5	Łazienka	2.88 m <sup>2</sup>
1.6	Garderoba	2.88 m <sup>2</sup>
1.7	Sypialnia	11.01 m <sup>2</sup>
1.8	Sypialnia	10.72 m <sup>2</sup>
1.9	Pom. gospodarcze	5.24 m <sup>2</sup>
1.10	Sypialnia	11.37 m <sup>2</sup>
1.11	Łazienka	6.24 m <sup>2</sup>
1.12	Komunikacja	8.90 m <sup>2</sup>
1.13	Garaż	21.39 m <sup>2</sup>





## PROJEKTY

Abakon Rozwojowy 3  
Abakon Rozwojowy 5  
Abakon 2011 SE  
Abakon Padiglione 2  
Abakon Padiglione 4  
Abakon z ogrodem zimowym  
Abakon 2020 SE Classic/Modern  
Abakon 2018 SE







# POZOSTAŁE PROJEKTY ABAKON

PRZEDSTAWIONE WIZUALIZACJE MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY

# Abakon Rozwojowy 3

---

Powierzchnia zabudowy: **105.10 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **105.10 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **85.45 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **85.45 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **5.70 m**

Kąt nachylenia dachu: **30 stopni**

ROZWOJOWY



Oglądnij filmik  
z wizualizacji:







# Abakon Rozwojowy 3

## Segment A

LP	PARTER	60.10 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	<b>3.60 m<sup>2</sup></b>
1.2	Kuchnia	<b>6.51 m<sup>2</sup></b>
1.3	Salon	<b>27.85 m<sup>2</sup></b>
1.4	Sypialnia	<b>13.26 m<sup>2</sup></b>
1.5	Łazienka	<b>5.70 m<sup>2</sup></b>
1.6	Pom. gospodarcze	<b>3.18 m<sup>2</sup></b>



## Segment B

LP	PARTER	25.35 m <sup>2</sup>
1.7	Sypialnia	<b>12.43 m<sup>2</sup></b>
1.8	Sypialnia	<b>11.08 m<sup>2</sup></b>
1.9	Korytarz	<b>1.84 m<sup>2</sup></b>

## Segment C

LP	PARTER	21.00 m <sup>2</sup>
1.10	Garaż	<b>21.00 m<sup>2</sup></b>

SEGMENT B

SEGMENT A

SEGMENT C



# Abakon Rozwojowy 5 wersja 1

---

Powierzchnia zabudowy: **113.30 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **113.68 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **73.58 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **73.58 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **5.55 m**

Kąt nachylenia dachu: **30 stopni**



ROZWOJOWY



Oglądnij filmik  
z wizualizacji:





# Abakon Rozwojowy 5

## Segment A

LP	PARTER	73.58 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	3.48 m <sup>2</sup>
1.2	Kuchnia	6.61 m <sup>2</sup>
1.3	Salon	25.30 m <sup>2</sup>
1.4	Sypialnia	9.52 m <sup>2</sup>
1.5	Sypialnia	12.58 m <sup>2</sup>
1.6	Sypialnia	9.02 m <sup>2</sup>
1.7	Łazienka	4.40 m <sup>2</sup>
1.8	Pom. gospodarcze	2.67 m <sup>2</sup>

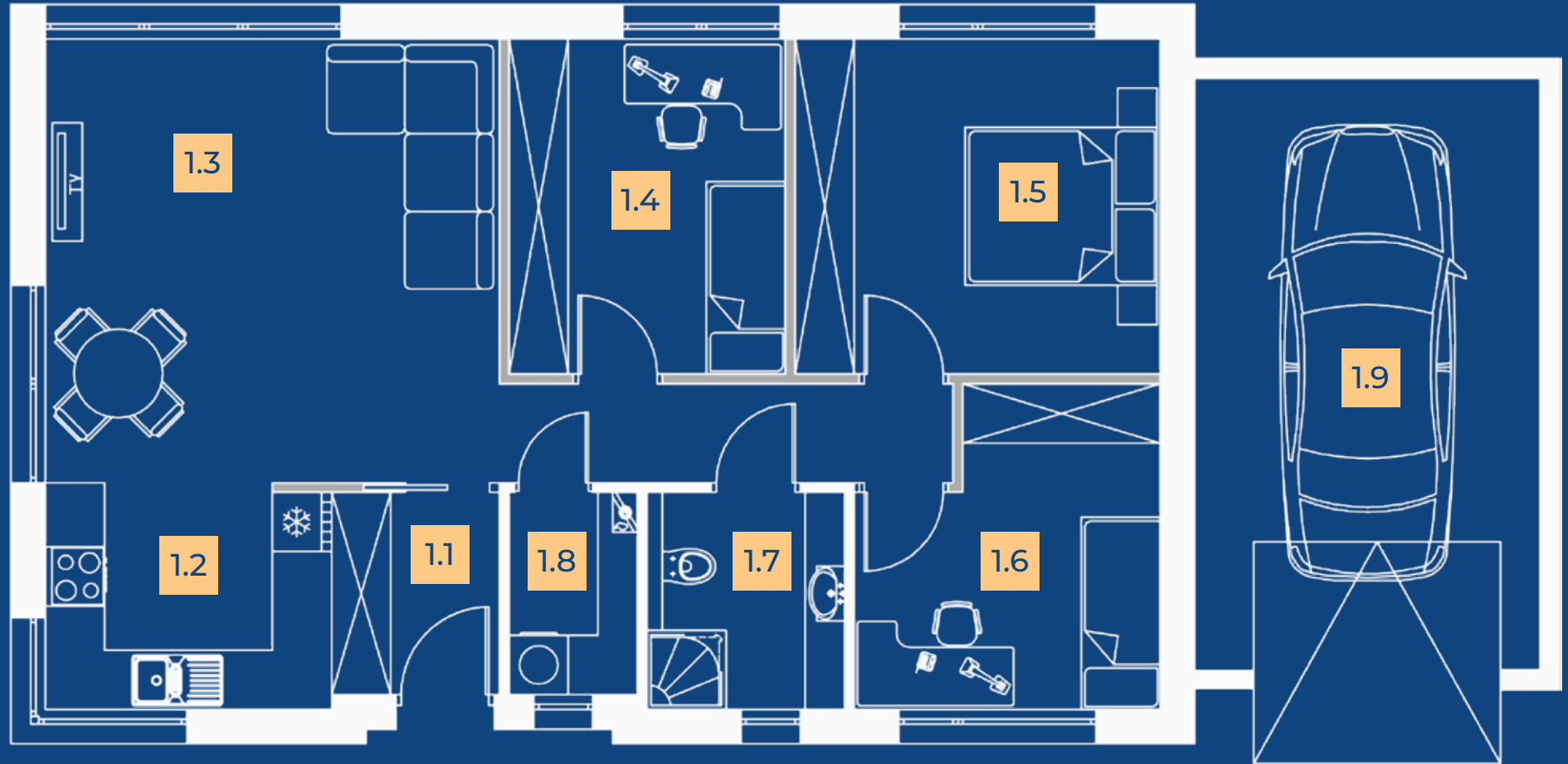


## Segment B

LP	PARTER	21.00 m <sup>2</sup>
1.9	Garaż	21.00 m <sup>2</sup>



7 500



15 700





# Abakon 2011 SE





Oglądnij filmik  
z wizualizacji:







# Abakon 2011 SE

Powierzchnia zabudowy: **134.16 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **135.07 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **106.08 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **106.08 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **5.95 m**

Kąt nachylenia dachu: **30 stopni**



LP	PARTER	106.08 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	3.61 m <sup>2</sup>
1.2	Przedpokój	2.70 m <sup>2</sup>
1.3	Łazienka	2.54 m <sup>2</sup>
1.4	Spizarka	1.80 m <sup>2</sup>
1.5	Kuchnia	10.07 m <sup>2</sup>
1.6	Jadalnia	9.21 m <sup>2</sup>
1.7	Salon	26.81 m <sup>2</sup>
1.8	Sypialnia	10.71 m <sup>2</sup>
1.9	Garderoba	2.88 m <sup>2</sup>
1.10	Łazienka	5.20 m <sup>2</sup>
1.11	Sypialnia	10.97 m <sup>2</sup>
1.12	Sypialnia	10.42 m <sup>2</sup>
1.13	Pom. gospodarcze	5.08 m <sup>2</sup>
1.14	Komunikacja	4.08 m <sup>2</sup>







# Abakon Padiglione 2



Oglądnij filmik  
z wizualizacji:







# Abakon Padiglione 2

Powierzchnia zabudowy: **151.27 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **151.27 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **116.44 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **116.44 m<sup>2</sup>**

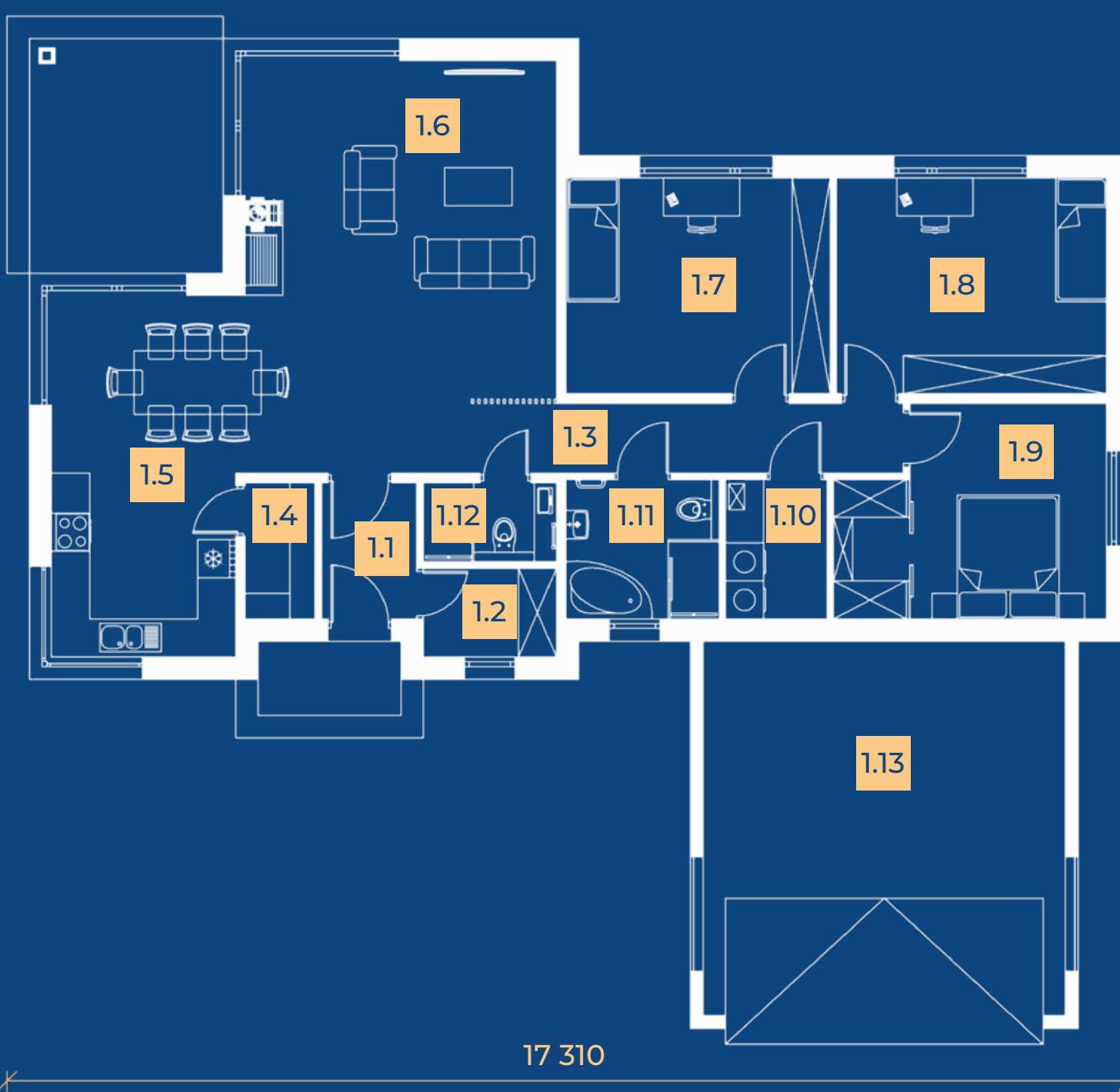
Wysokość w kalenicy: **6.16 m**

Kąt nachylenia dachu: **30 stopni**



LP	PARTER	116.44 m <sup>2</sup> + 33.73 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	<b>3.30 m<sup>2</sup></b>
1.2	Garderoba	<b>2.94 m<sup>2</sup></b>
1.3	Komunikacja	<b>6.00 m<sup>2</sup></b>
1.4	Spizarnia	<b>2.53 m<sup>2</sup></b>
1.5	Kuchnia z jadalnią	<b>18.60 m<sup>2</sup></b>
1.6	Salon	<b>29.33 m<sup>2</sup></b>
1.7	Sypialnia	<b>14.35 m<sup>2</sup></b>
1.8	Sypialnia	<b>14.66 m<sup>2</sup></b>
1.9	Sypialnia z garderobą	<b>13.18 m<sup>2</sup></b>
1.10	Pomieszczenie gospodarcze	<b>3.52 m<sup>2</sup></b>
1.11	Łazienka	<b>5.30 m<sup>2</sup></b>
1.12	WC	<b>2.73 m<sup>2</sup></b>
1.13	Garaż	<b>33.73 m<sup>2</sup></b>

15 530



17 310



# Abakon Padiglione 4





Oglądnij filmik  
z wizualizacji:







# Abakon Padiglione 4

Powierzchnia zabudowy: **152.47 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **153.60 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **127.72 m<sup>2</sup>**

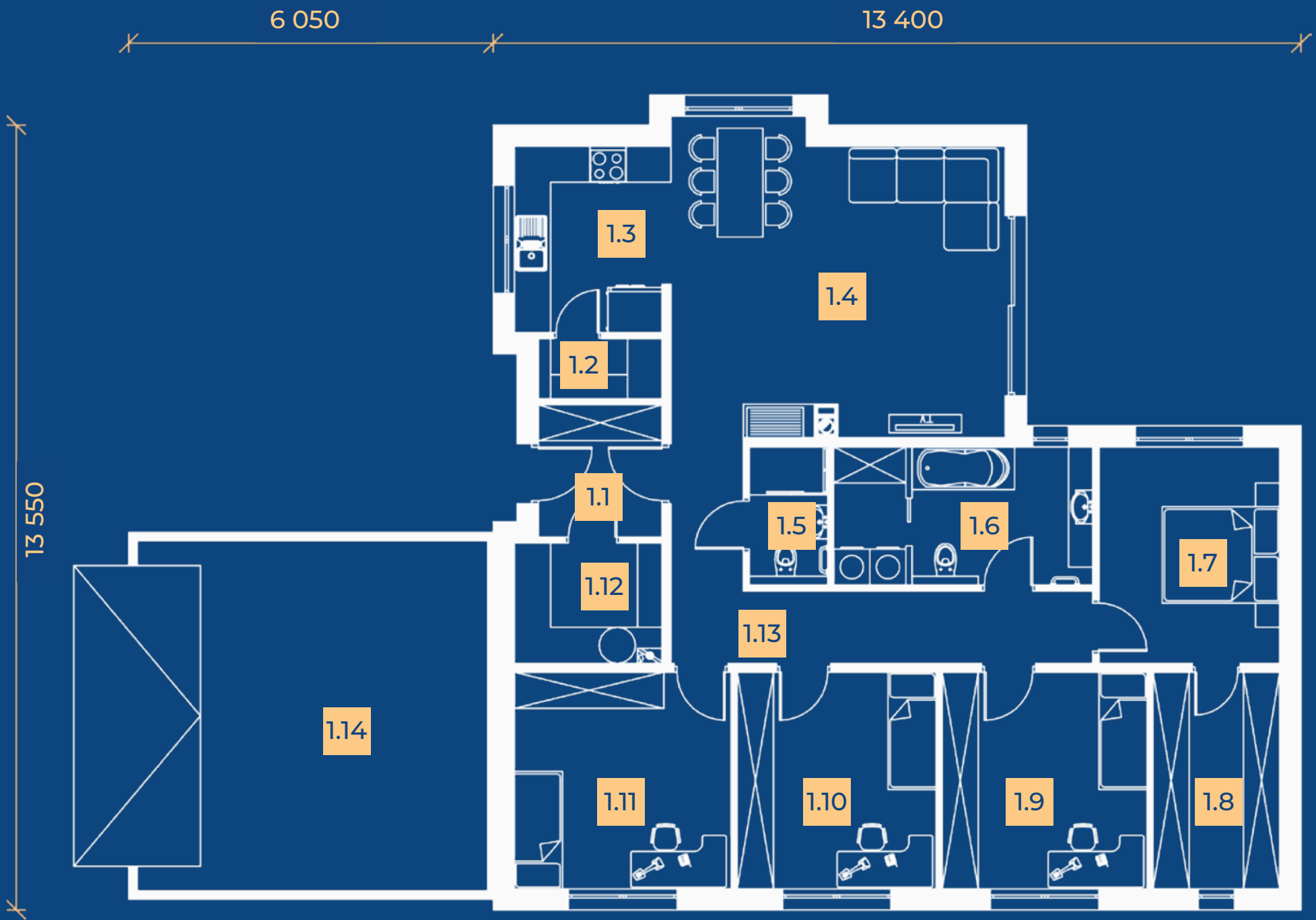
Powierzchnia podłóg: **127.72 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **6.24 m**

Kąt nachylenia dachu: **30 stopni**



LP	PARTER	127.72 m <sup>2</sup> + 33.73 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	4.62 m <sup>2</sup>
1.2	Spizarka	2.10 m <sup>2</sup>
1.3	Kuchnia	7.98 m <sup>2</sup>
1.4	Salon z jadalnią	28.10 m <sup>2</sup>
1.5	Łazienka	2.99 m <sup>2</sup>
1.6	Łazienka z pralnią	9.74 m <sup>2</sup>
1.7	Sypialnia	10.80 m <sup>2</sup>
1.8	Garderoba	7.56 m <sup>2</sup>
1.9	Sypialnia	12.24 m <sup>2</sup>
1.10	Sypialnia	12.05 m <sup>2</sup>
1.11	Sypialnia	13.14 m <sup>2</sup>
1.12	Pom. gospodarcze	5.00 m <sup>2</sup>
1.13	Komunikacja	11.40 m <sup>2</sup>
1.14	Garaż	33.73 m <sup>2</sup>







# Abakon Z OGRODEM ZIMOWYM



Powierzchnia zabudowy: **81.85 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **166.59 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **101.59 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **133.38 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **7.57 m**

Kąt nachylenia dachu: **40 stopni**





Oglądnij filmik  
z wizualizacji:



# Abakon z ogrodem zimowym

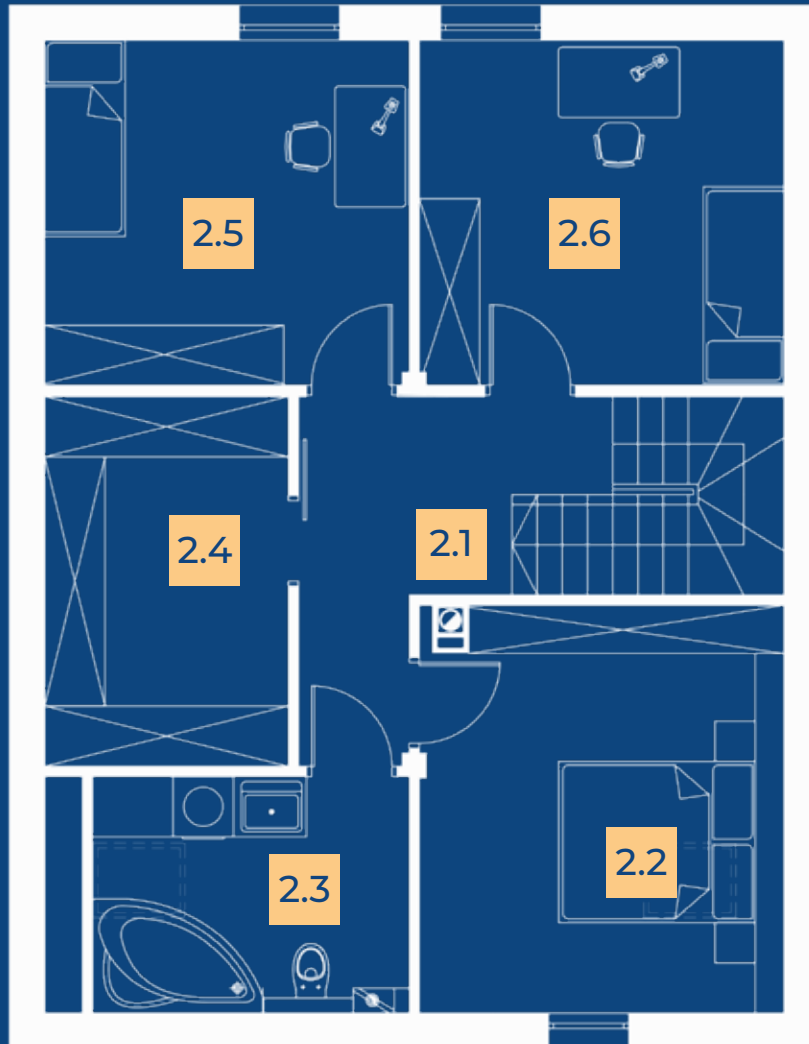
## PARTER

LP	PARTER	66.22 m <sup>2</sup> + 21.00 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	4.16 m <sup>2</sup>
1.2	Hol	2.76 m <sup>2</sup>
1.3	Spizarka	2.28 m <sup>2</sup>
1.4	Kuchnia	8.58 m <sup>2</sup>
1.5	Salon z jadalnią	30.75 m <sup>2</sup>
1.6	Gabinet	10.11 m <sup>2</sup>
1.7	Schowek	4.52 m <sup>2</sup>
1.8	Łazienka	3.06 m <sup>2</sup>
1.9	Garaż	21.00 m <sup>2</sup>





# Abakon z ogrodem zimowym



## PODDASZE

LP PODDASZE 38.59 m<sup>2</sup> | 67.16 m<sup>2</sup>

2.1	Komunikacja	7.10 m <sup>2</sup>   11.50 m <sup>2</sup>
2.2	Sypialnia	8.59 m <sup>2</sup>   14.64 m <sup>2</sup>
2.3	Łazienka	4.99 m <sup>2</sup>   7.39 m <sup>2</sup>
2.4	Garderoba	3.43 m <sup>2</sup>   8.95 m <sup>2</sup>
2.5	Sypialnia	7.24 m <sup>2</sup>   12.34 m <sup>2</sup>
2.6	Sypialnia	7.24 m <sup>2</sup>   12.34 m <sup>2</sup>



# Abakon 2020 SE CLASSIC/MODERN



Powierzchnia zabudowy: **90.27 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **180.54 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **116.68 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **147.30 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **7.40 m**

Kąt nachylenia dachu: **40 stopni**





**CLASSIC**

Oglądnij filmik  
z wizualizacji:



**MODERN**

Oglądnij filmik  
z wizualizacji:

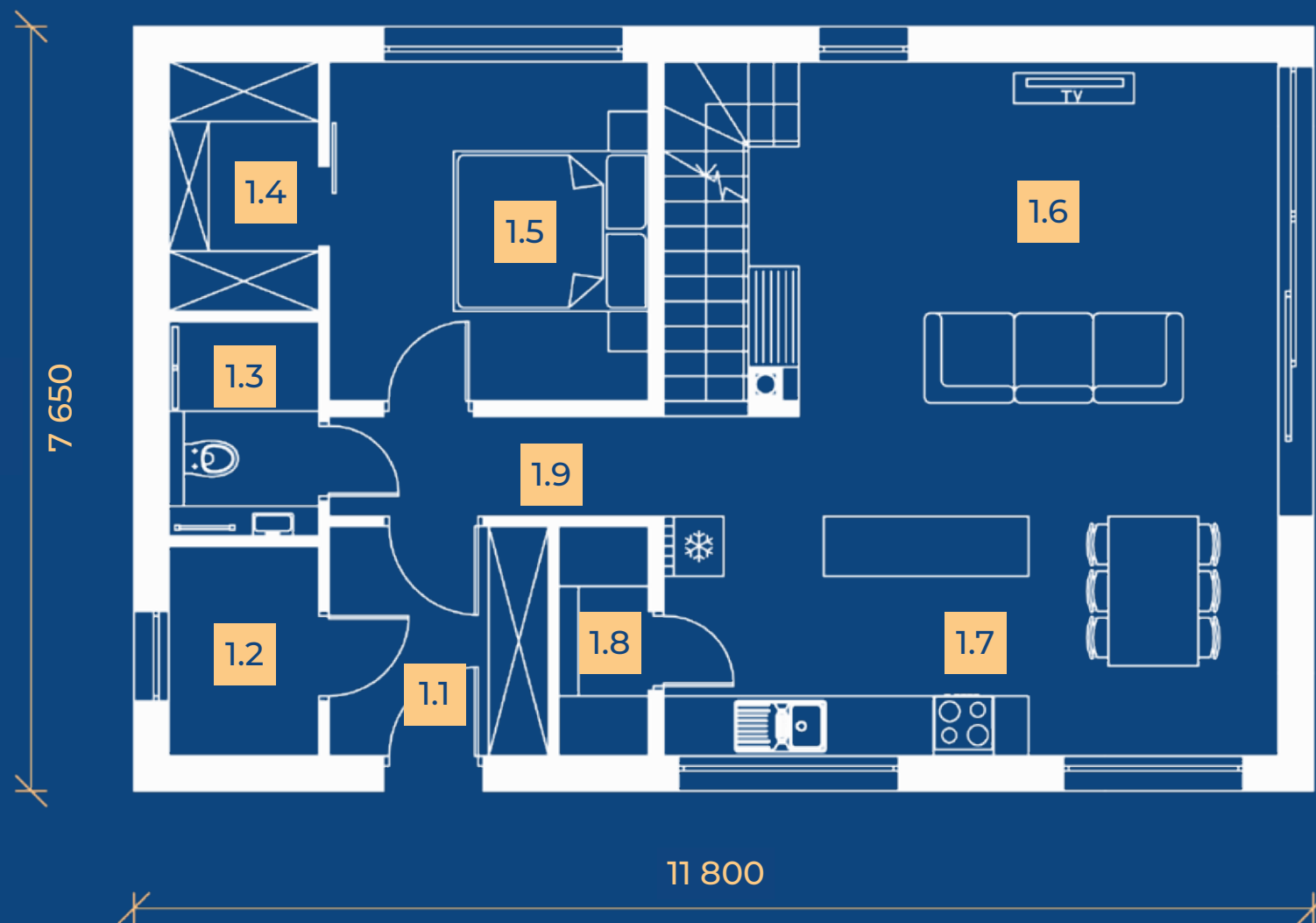


# Abakon 2020 SE Classic/Modern

## PARTER

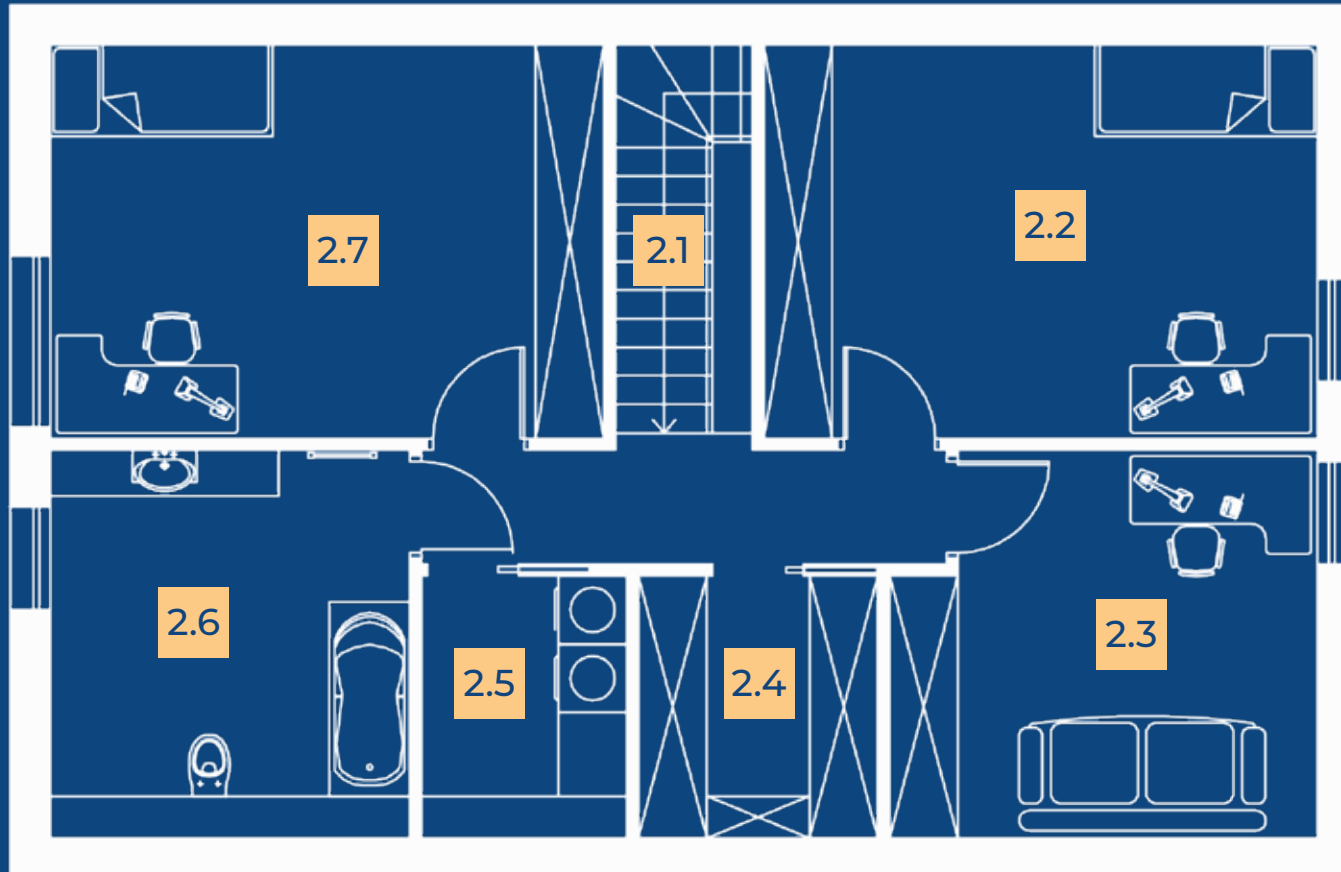
LP PARTER 74.02 m<sup>2</sup>

1.1	Wiatrołap	5.06 m <sup>2</sup>
1.2	Pom. gospodarcze	3.15 m <sup>2</sup>
1.3	Łazienka	3.23 m <sup>2</sup>
1.4	Garderoba	3.75 m <sup>2</sup>
1.5	Sypialnia	10.88 m <sup>2</sup>
1.6	Salon	27.77 m <sup>2</sup>
1.7	Kuchnia + jadalnia	14.76 m <sup>2</sup>
1.8	Spizarka	2.07 m <sup>2</sup>
1.9	Komunikacja	3.35 m <sup>2</sup>



# Abakon 2020 SE Classic/Modern

## PODDASZE



LP PODDASZE 40.07 m<sup>2</sup> | 73.28 m<sup>2</sup>

2.1	Komunikacja	4.99 m <sup>2</sup>   8.30 m <sup>2</sup>
2.2	Sypialnia	9.65 m <sup>2</sup>   16.72 m <sup>2</sup>
2.3	Gabinet	6.59 m <sup>2</sup>   12.06 m <sup>2</sup>
2.4	Garderoba	1.66 m <sup>2</sup>   4.73 m <sup>2</sup>
2.5	Pralnia	1.43 m <sup>2</sup>   4.05 m <sup>2</sup>
2.6	Łazienka	6.11 m <sup>2</sup>   10.71 m <sup>2</sup>
2.7	Sypialnia	9.64 m <sup>2</sup>   16.71 m <sup>2</sup>



# Abakon 2018 SE



---

Powierzchnia zabudowy: **70.30 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia całkowita: **140.6 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa: **95.43 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia podłóg: **112.58 m<sup>2</sup>**

Wysokość w kalenicy: **8.35 m**

Kąt nachylenia dachu: **45 stopni**





17

Oglądnij filmik  
z wizualizacji:





# Abakon 2018 SE

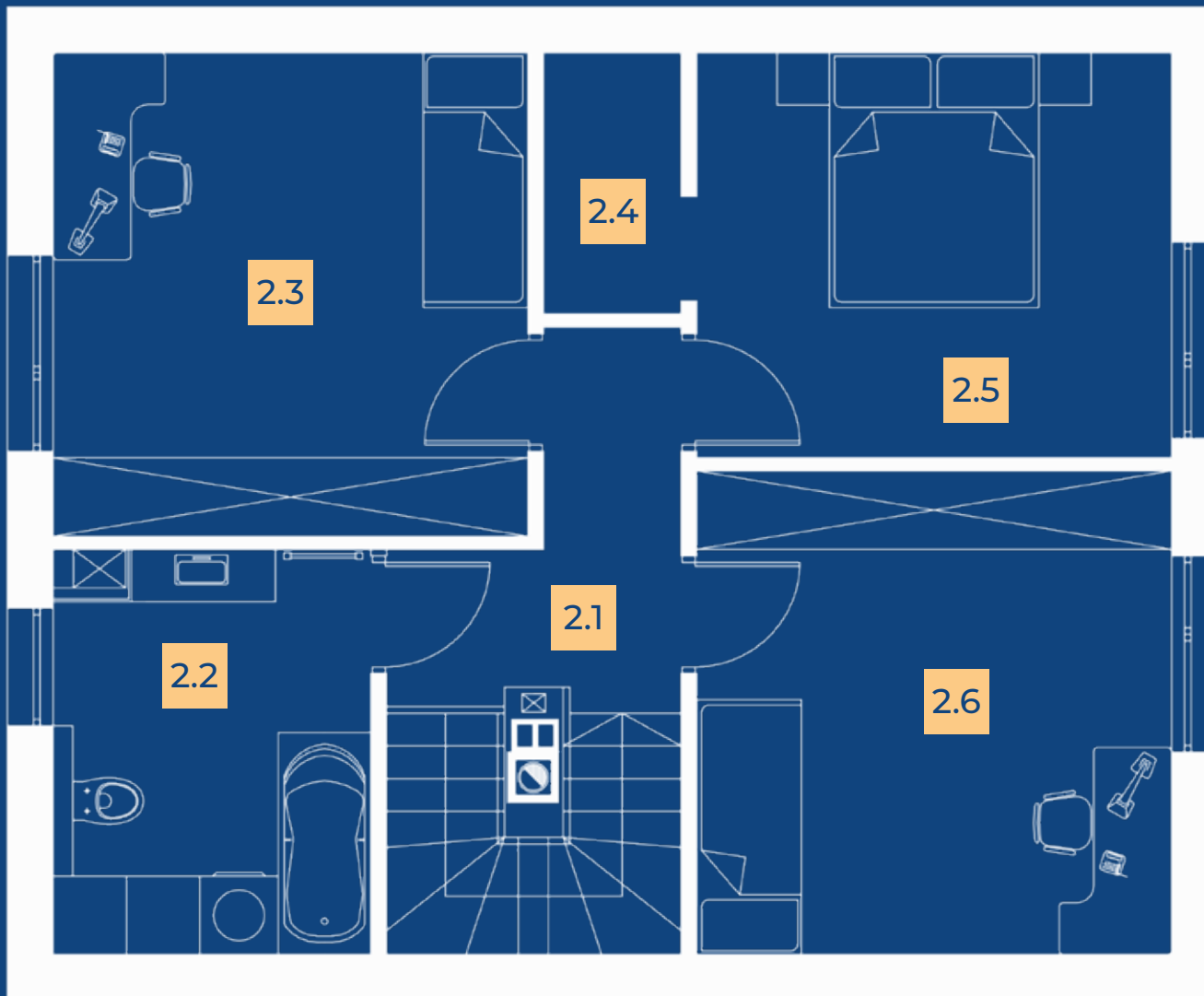
## PARTER

LP	PARTER	56.49 m <sup>2</sup>
1.1	Wiatrołap	4.55 m <sup>2</sup>
1.2	Łazienka	2.40 m <sup>2</sup>
1.3	Sypialnia	10.08 m <sup>2</sup>
1.4	Salon z kuchnią	35.73 m <sup>2</sup>
1.5	Pom. gospodarcze	3.73 m <sup>2</sup>



# Abakon 2018 SE

## PODDASZE



LP	PODDASZE	41.06 m <sup>2</sup>   55.99 m <sup>2</sup>
2.1	Hol + schody	4.52 m <sup>2</sup>   8.25 m <sup>2</sup>
2.2	Łazienka	5.64 m <sup>2</sup>   7.53 m <sup>2</sup>
2.3	Sypialnia	10.60 m <sup>2</sup>   13.43 m <sup>2</sup>
2.4	Garderoba	1.28 m <sup>2</sup>   2.10 m <sup>2</sup>
2.5	Sypialnia	8.42 m <sup>2</sup>   11.25 m <sup>2</sup>
2.6	Sypialnia	10.60 m <sup>2</sup>   13.43 m <sup>2</sup>



# CZEKAMY NA CIEBIE

## **Abakon BD Sp. z o.o.**

Bielsko- Biała (Centrala), ul. Wyzwolenia 49 a, 43-300 Bielsko - Biała

Tel. **(33) 811 11 88** | E-mail: **biuro@abakon.com**

[www.abakon.com](http://www.abakon.com)

## **Biura Obsługi Klienta**

### **Bielsko - Biała**

ul. Wyzwolenia 49 a  
43-300 Bielsko- Biała  
Tel. +48 609 232 333  
E-mail: biuro@abakon.com

### **Katowice**

ul. Ligocka 103 (Euro-Centrum)  
40-568 Katowice  
Tel. +48 722 243 722  
E-mail: katowice@abakon.com

### **Kędzierzyn-Koźle**

ul. Kozielska 1  
47-224 Kędzierzyn- Koźle  
Tel. +48 794 100 998  
E-mail: m.hanus@abakon.com

### **Kraków**

ul. Opolska 18  
31-323 Kraków  
Tel. +48 665 820 055  
E-mail: krakow@abakon.com

### **Łódź**

ul. Traktorowa 126 (7 piętro)  
91-204 Łódź  
Tel. +48 533 564 010  
E-mail: lodz@abakon.com

### **Ostrava (Republika Czeska)**

U Jeslí 534/12  
712 00 Ostrava 12  
Tel. +420 733 244 755  
E-mail: k.kalusova@abakon.cz

### **Poznań**

ul. Wagrowska 2  
61-369 Poznań  
Tel. +48 533 564 010  
E-mail: poznan@abakon.com

### **Rzeszów**

ul. Armii Krajowej 80 (Centrum 2000)  
35-307 Rzeszów  
Tel. +48 510 568 005  
E-mail: rzeszow@abakon.com

### **Warszawa**

ul. Puławska 405  
02-801 Warszawa  
Tel. +48 533 564 010  
E-mail: warszawa@abakon.com

### **Wrocław**

ul. Ludwika Solaskiego 6  
52-416 Wrocław  
Tel. +48 723 935 000  
E-mail: wroclaw@abakon.com









